

PROT N. 1397
del 17 GIU. 2021

SANITARIO REGIONE CAMPANIA
AZIENDA SANITARIA LOCALE AVELLINO
Via degli Imbimbo 10/12-83100 Avellino

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Lavori di conformità alle norme di prevenzione incendi _ P.O. di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) – Art. 20 L.67/88 III^ fase – I Stralcio _ Scheda intervento N.4.

Quesito: "Dall'analisi del disciplinare di gara emergono indicazioni contrastanti circa le migliori richieste"

CRITERIO A

A pagina 22 del disciplinare si chiede di elaborare proposte migliorative finalizzate a ridurre l'impatto di cantiere sul contesto e le interferenze con le attività ospedaliere ovvero di indicare

"... l'organizzazione delle aree di cantiere e delle relative fasi lavorative dando risalto al lay-out di cantiere riportante gli accorgimenti operativi che si intendono adottare in fase di esecuzione, tali da ridurre l'impatto del cantiere sul contesto circostante e le interferenze con le attività ospedaliere".

A pagina 25, invece, dove è riportata la tabella riassuntiva per i criteri di valutazione, si chiede sostanzialmente altro: "... Le proposte tecniche migliorative dovranno riguardare in particolare: la fase iniziale di messa in sicurezza del fabbricato; la fase iniziale di messa in sicurezza delle aree e la cantierizzazione dell'opera; le previsioni di gestione delle emergenze durante le lavorazioni di cui ai punti precedenti; - la gestione delle interferenze con gli altri spazi del P.O. e con le aree esterne; Segregazione del cantiere rispetto agli ambienti sanitari e riduzione del disturbo arrecato dal cantiere all'attività sanitaria

CRITERIO B

A pagina 22 del disciplinare si chiede di elaborare proposte migliorative relative alla "... struttura organizzativa dedicata in termini di numero e qualifica delle risorse umane da utilizzare (con particolare riferimento all'esperienza da questi maturata in ambito di lavorazioni analoghe)".

A pagina 25, invece, si chiede di indicare "... a) approccio metodologico al cantiere, alla esecuzione dei lavori e alla pianificazione delle lavorazioni previste; b) descrizione dei processi per l'integrazione e coordinamento di tutte le lavorazioni specialistiche; c) metodologia proposta ai fini dell'efficacia del rapporto col RUP, CSE e DL, processi, strumenti, lavorazioni e metodologie innovative e migliorative per lo svolgimento dell'opera; d) analisi delle fasi lavorative caratterizzate da maggiori criticità per quanto riguarda la gestione del cantiere e relative proposte di intervento".

CRITERIO C

A pagina 22 del disciplinare si chiedono proposte migliorative relative alle "... attrezzature ed i mezzi da utilizzare dando risalto all'adeguatezza rispetto ai riflessi sulla qualità ambientale (onde ridurre al minimo possibile l'inquinamento acustico e atmosferico"

A pagina 25, invece, si chiede di elaborare proposte migliorative sui CAM e in particolare di elaborare proposte relative alle "... modalità di esecuzione delle demolizioni con particolare attenzione alla rimozione e allo smaltimento delle macerie; l'organizzazione generale del cantiere tenendo conto del suo inserimento all'interno di una struttura ospedaliera in esercizio, in particolare considerando gli aspetti che hanno influenza sui "livelli di disturbo" per le attività circostanti"

Si chiede pertanto di indicare quali siano i criteri di valutazione sui quali preparare l'offerta migliorativa eliminando ogni dubbio circa le indicazioni presenti nelle parti del disciplinare sopra riportate".

RISPOSTA: Preso atto dei chiarimenti richiesti in ordine ai criteri delle proposte migliorative, si precisa che i criteri di valutazione sui quali preparare l'offerta migliorativa sono quelli elencati nella tabella riportata a pag. 25 del Disciplinare di gara.

Resta confermata la modalità di presentazione delle proposte migliorative mediante una "*relazione sintetica, compreso eventuali grafici o schede tecniche, di non più di 6 (sei) facciate in formato A4 - font Times New Roman non inferiore a 12 pt, interlinea singola - esclusi indice e copertina*".

Il RUP.
arch.  **Abbondandolo**