

Opera e ubicazione

**Lavori di costruzione del nuovo Distretto Sanitario di
Atripalda: affidamento incarico di progettazione
definitiva / esecutiva e Coordinamento della Sicurezza
in fase di progettazione
COMUNE DI ATRIPALDA-83042-
Provincia AV**

Servizi tecnici

PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI

Ente Appaltante

Azienda Sanitaria Locale di Avellino

Indirizzo

**AVELLINO
Via Degli Imbimbo 10/12**

P.IVA

02600160648

Tel./Fax

/

E-Mail



RUP geom. Michele Sasso

Data	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E CALCOLI DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI	N°
Archivio		Rev.

Il RUP	Il Dirigente
--------	--------------

A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

Lavori di costruzione del nuovo Distretto Sanitario di Atripalda: affidamento incarico di progettazione definitiva / esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Relazione tecnico - illustrativa

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI - PROGETTISTA

1) Opere edili - Progettazione architettonica definita ed esecutiva

Sanita', istruzione, ricerca

Valore dell'opera [V]: 950'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.0636%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] 14'662.27 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 637.49 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 4'462.43 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] 4'462.43 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]
637.49 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]

4'462.43 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] 8'287.37 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale

della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04] 2'549.96 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]
1'274.98 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]

1'274.98 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]

6'374.89 €

Totale

49'086.72 €

2) Strutture e Opere in cemento armato – Progettazione definitiva ed esecutiva – Calcoli strutturali ed elaborate grafici completi per la presentazione al competente settore del Genio Civile

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]:

675'000.00 € Categoria

dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]:

7.6588% Grado di complessità [G]:

0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media

complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche

incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali

relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]

8'840.17 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]
 491.12 € Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]
 1'964.48 € Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]
 2'946.72 € Relazione sismica [QbII.12=0.03]
 1'473.36 € Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]
 491.12 € Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]
 5'893.45 € Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]
 6'384.57 €
 Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]
 1'473.36 €
 Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]
 491.12 € Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]
 1'227.80 € Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]
 4'911.21 € Totale
 36'588.48 €

3) Impianti di condizionamento e climatizzazione – Progettazione definitiva ed esecutiva

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]:

315'000.00 € Categoria

dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]:

9.3194% Grado di complessità [G]:

0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali

relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	3'992.43 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	249.53 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'746.69 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	1'996.22 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	249.53 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3'742.90 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'247.63 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'247.63 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	499.05 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	748.58 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'495.28 €
Totale	18'215.47 €

4) Impianti elettrici e speciali – pregettazione definitiva ed esecutiva

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 185'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole

apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.8186%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 4'163.00 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 260.19 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 1'821.31 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08] 2'081.50 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 260.19 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 3'902.81 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 1'300.94 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05] 1'300.94 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 520.37 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 780.56 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 2'601.87 €

Totale 18'993.68 €

5) Impianti idrico-sanitario ed antincendio – Pregettazione definitiva ed esecutiva

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]:

129'200.00 € Categoria

dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]:

12.0260% Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze

[Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 1'864.51 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]

116.53 € Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]

815.72 € Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]

932.26 € Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]

116.53 € Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]

1'747.98 € Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]

582.66 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05] 582.66 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]

233.06 € Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]

349.60 € Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]

1'165.32 € Totale

8'506.83 €

TOTALE PRESTAZIONI

131'391.18 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione

Importo

1) Spese generali di studio

19'708.68 €

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI

19'708.68 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione

Compenso per prestazioni professionali

131'391.18 € Spese ed oneri accessori

19'708.68 €

TOTALE PROGETTAZIONE

151'099.86 €

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI - GEOLOGO

1) Redazione della Perizia Geologica con annessi elaborate grafici e descrittivi complete per la presentazione al competente settore del Genio Civile

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]:

2'254'200.00 €

Categoria dell'opera:

STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera

[P]: 5.8761% Grado di

complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche

incidenze

[Q]:

Relazione

geologica:

- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064
893.17 €

- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019
265.16 €

- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021
586.14 €

- Sull'eccedenza fino a 2'254'200.00 €: QbII.13=0.02769
1'938.66 €

Totale
3'683.13 €

2) Rimborso spese sostenute per prelievi campioni, analisi di laboratorio e restituzione dati di caratterizzazione dei terreni indagati

- Per indagini e prelievi in cantiere e relative analisi di laboratorio
3'750.00 €

- Caratterizzazione dei terreni indagati
1'500.00 €

TOTALE PRESTAZIONI 8'933.13 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione

1) Spese generali

1'339.97 €

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI 1'339.97 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione

Compenso per prestazioni professionali

8'933.13 € Spese ed oneri accessori

1'339.97 €

TOTALE GEOLOGO	10'273.10 €
-----------------------	--------------------

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi [€]
PROGETTAZIONE	151.099,86
GEOLOGO	10.273,10
AMMONTARE COMPLESSIVO €	161.372,96

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 161.372,96
Contributo integrativo (4%)	€ 6.454,92
Imponibile IVA	€ 167.827,88
IVA (22%)	€ 36.922,13
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 204.750,01