



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA SANITARIA LOCALE AVELLINO
www.aslavellino.it

U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Tel. 0825/877413 – 0825/754975
Fax 0825/877406 – 0825/781760
e-mail: dfilippone@mail.aslavellino.it

PROT. N. 1036

23 MAG. 2022

TECNICO PATRIMONIALE

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento locali presso il Distretto Sanitario di Monteforte irpino (AV) da destinare a sede C.RI.P.A.T. CIG: Z4035EE336

Verbale n 1 Apertura Offerta e aggiudicazione provvisoria

L'anno duemilaventidue addì 23 maggio, alle ore 10:00 presso l'U.O.C.T. Patrimoniale dell'ASL Avellino sita al 5° piano del P.O. di Ariano Irpino al Corso Vittorio Emanuele, la Commissione all'uopo istituita composta da:

1	Geom. Filippo Grasso	Presidente
2	Arch. Tania Bellino	componente
3	P.i. Raffaele Andreano	componente
4	Rag. Claudio Pirone	segretario

si è riunita per le attività di "Apertura Offerte – Verifica documentazione e aggiudicazione provvisoria".

Premesso che:

- con Delibera DG ASL AV n. 583 del 05/04/2022 sono stati approvati gli atti di gara predisposti dall'U.O.C. Tecnico Patrimoniale per la realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale dei locali del Distretto Sanitario di Monteforte Irpino (AV) da destinare a sede C.RI.P.A.T. e ne è stata autorizzata l'indizione ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso nel rispetto dell'art. 95 comma 4 del medesimo D.Lgs 50/2016;
- gli atti di gara sono stati pubblicati sul portale www.aslavellino.it – Albo Pretorio – Gare e Appalti ;
- con nota prot. 737/UOC TP del 12/04/2022 sono stati invitati a partecipare alla procedura innanzi richiamata gli Operatori Economici appresso indicati:

n	Denominazione
1	Impresa Edile Criscitiello Vincenzo
2	Impresa Edile D'Archi Fabio
3	Costruzioni Costabile
4	Arcobaleno So. Coop.
5	Dasa srl

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato, per il giorno 29/04/2022 ore 12:00;
- nel termine prescritto sono pervenute, le offerte degli Operatori Economici in elenco:

Ragione Sociale	Protocollo	Data ricezione
Impresa Edile D'Archi Fabio	28312	26/04/22
Dasa srl	28508	27/04/22
Impresa Edile Criscitiello Vincenzo	28683	28/04/22
Arcobaleno Soc. Coop.	28765	29/04/22



- In data 17/05/2022 presso l'U.O.C. Tecnico Patrimoniale dell'ASL Avellino sita al 5° Piano del P.O. di Ariano Irpino (AV), si è riunita la Commissione di gara istituita con nota prot. N° 906/ UOC TP del 06/05/2022, per l'apertura dei plichi relativi alle offerte pervenute.
Durante le operazioni è emerso quanto segue:
- La documentazione dell'O.E. "D'Archi Fabio" è stata ritenuta congrua e pertanto, viene ammesso alla fase successiva;
- La documentazione dell'O.E. "Dasa s.,r.l. " risulta essere carente:
la lettera d'invito non risulta essere sottoscritta in ogni pagina, così come previsto dall'art. 9 comma 2 della medesima lettera e attestazione SOA OG 1 Classifica I o dichiarazione circa l'importo dei lavori analoghi alla categoria prescelta, così come previsto dall'art. 9.5 della lettera d'invito, e pertanto, risulta necessario ricorrere all'Istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016;
- La documentazione dell'O.E. "Impresa Edile Criscitiello Vincenzo " è stata ritenuta congrua e pertanto viene ammesso alla fase successiva;
- La documentazione dell'O.E. "Arcobaleno Soc. Coop." è stata ritenuta congrua e pertanto viene ammessa alla fase successiva;
- Con nota prot. N 990/UOC TP del 17/05/2022 l'O.E. DASA s.r.l. è stato invitato, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 ad integrare la documentazione amministrativa, nelle parti mancanti o contraddittorie evidenziate con termine perentorio in data 22/05/2022, pena esclusione dalla procedura di gara;
- In data 18/05/2022 è stata acquisita a protocollo n° 1008/UOC TP la documentazione integrativa trasmessa dall'innanzi citato Operatore Economico DASA s.r.l.;

Tanto premesso la Commissione, giusta comunicazione prot. 1027/UOC TP in data 22/05/2022 si è riunita per proseguire le attività.

Dopo aver attentamente verificato la documentazione trasmessa dall'O.E. Dasa s.r.l. la Commissione decide di escludere la Dasa s.r.l. dal prosieguo della gara in quanto la documentazione innanzi menzionata non risulta essere in linea con quanto richiesto e non soddisfa i criteri richiesti per la partecipazione.

La commissione, pertanto, procede con l'apertura della busta "OFFERTA ECONOMICA" e dopo aver provveduto a controllare l'integrità e la chiusura in conformità a quanto stabilito dagli atti di gara:

- ha aperto la "Busta Offerta Economica" presentata dalla ditta "Fabio D'Archi e ne ha dato lettura:
Prezzo Offerto per l'esecuzione dei lavori in oggetto **14.560,72** corrispondente ad un ribasso percentuale pari al **28,656 %** applicato sull'importo posto a base di gara di **€ 20.409,17** oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 1.020,46** e IVA di legge;
Costo della manodopera **€ 4.550,00**
Oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro **€ 2.190,00**
- ha aperto la "Busta Offerta Economica" presentata dalla ditta "Criscitiello Vincenzo ", e ne ha dato lettura:
Prezzo Offerto per l'esecuzione dei lavori in oggetto **€ 17.960,06** corrispondente ad un ribasso percentuale pari al **12,00 %** applicato sull'importo posto a base di gara di **€ 20.409,17** oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 1.020,46** e IVA di legge;
- Costo della manodopera : **6.000,00**



- Oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro € 3.000,00;
- ha aperto la "Busta Offerta Economica" presentata dalla ditta "Arcobaleno Soc. Coop.", e ne ha dato lettura:

Prezzo Offerto per l'esecuzione dei lavori in oggetto € 14.284,38 corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 30,01 % applicato sull'importo posto a base di gara di € 20.409,17 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.020,46 e IVA di legge;

- Costo della manodopera € 5.300,00
- Oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro € 800,00;

Tanto premesso la Commissione **prende atto e aggiudica, in via provvisoria**, i lavori in parola all'operatore economico "Arcobaleno Soc. Coop." con sede legale in Avellino – Via Circumvallazione 54 H, che ha presentato l'offerta più bassa pari a € 14.284,38 corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 30,01 % applicato sull'importo posto a base di gara di € 20.409,17 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.020,46 e IVA di legge;

- Costo della manodopera € 5.300,00
- Oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro € 800,00;

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario che resta vincolato alla propria offerta, mentre per l'ASL di Avellino è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

L'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (delibera della direzione generale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 12:00

Di quanto precede è redatto il presente verbale che viene letto, confermato, sottoscritto e trasmesso per i successivi adempimenti di competenza al RUP.

Geom. Filippo Grasso

Arch. Tania Bellino

p.i. Raffaele Andreano

Rag. Claudio Pirone

